

# **P O Z V Á N K A na shromáždění Společenství pro dům Nýřanská 2, 4 v Plzni, IČ: 72555173**

**Shromáždění se uskuteční v sokolovně CENTRUM, Ledecká ul, Plzeň dne 16.6.2013 od 18.00 hodin.**

## **Program schůze 16.6.2013 od 18 hodin:**

- 1. prezence - kontrola úsnášeníschopnosti**
- 2. schválení programu schůze**
- 3. zvolení zapisovatele schůze**
- 4. schválení dodatku k zápisu z první schůze 13.11.2011** o volbě revizní komise, která byla zvolena, ale zapomnělo se na ní v zápisu.
- 5. revitalizace**
  - a) dodatečné vysvětlení některých úskalí a problémů a závěrečné shrnutí
  - b) zpráva revizní komise k revitalizaci (průběh a ze strany p. Bartmana hlavně technická stránka stavby)
- 6. malování**
  - a) výběrové řízení a výsledky (naceněné budou dvě varianty: celá stěna bílá nebo do 1,3 metru omyvatelná barva)
  - b) krátká diskuze a hlasování
  - c) představení vítězné firmy
- 7. úklid schodiště a společných prostor**
  - a) výběrové řízení a výsledky
  - b) krátká diskuze a hlasování o úklidu společných prostor
  - c) představení vítězné firmy (v případě, že se nadpoloviční většina přítomných majitelů podílů vysloví pro ano)
- 8. kamerový systém**
  - a) seznámení s podmínkami od UOOU (úřad pro ochranu osobních údajů)
  - b) seznámení s důvody instalace kamer (bezpečnost, vandalismus a krádeže) a zabezpečení záznamu
  - c) cenový rozpočet
  - d) krátká diskuze a hlasování o instalaci kamerového systému v domě
- 9. měření tepla**
  - a) seznámení s problematikou, výhodami, nevýhodami, druhy měření a cenou
  - b) krátká diskuze k problematice měření
  - c) hlasování zda měřáky tepla nechat nainstalovat před rokem 2015, od kdy by měly být povinné dle nařízení EU
- 10. internetové stránky domu [www.2n4.cz](http://www.2n4.cz)**
  - a) po roce a půl provozu na náklady předsedy je zde otázka, zda stránky nechat v provozu a povýšit je na oficiální zdroj informací výboru k obyvatelům domu nebo nechat za oficiální zdroj informací pro obyvatele pouze nástěnky v obou vchodech. Cenový rozpočet na provoz a aktualizaci je 6000 Kč/rok. Kvůli této částce by nedošlo k navýšení měsíčních plateb.
  - b) hlasování o stránkách a jejich využití jako oficiální informační zdroj.
- 11. informace o změně pojištění domu**

navýšení pojistné částky v souvislosti se zvýšením hodnoty nemovitosti revitalizací, celková revize smlouvy
- 12. odměny členům výboru a revizní komise za dosavadní práci a návrh odměn do budoucna**
- 13. rok 2012**
  - a) přehled činnosti výboru a zpráva o hospodaření Sdružení pro dům
  - b) zpráva revizní komise k dosavadní činnosti výboru
- 14. plán prací výboru v následujícím období**
- 15. poděkování za účast a závěr**
  - **Dostavte se osobně. Nebo svůj hlas převedte prostřednictvím plné moci na zástupce.** (formulář na plnou moc bude na nástěnce v obou domech týden před schůzí)
  - **Pokud jsou vlastníky jednotky manželé, je nutná účast obou z nich.** V případě nepřítomnosti jednoho z manželů je nutno k jednání a zastupování doložit plnou moc nepřítomného manžela /manželky.
  - **Při prezenci je každý povinen předložit platný doklad totožnosti (popř. i plnou moc).**

**V Plzni dne 15.5.2013**

Martin Ženíšek – předseda SpD